



SAKAE OPEN HOUSE 09.06-15 

Enjoy nature! /

高島の美しい緑や空、湖に囲まれて 自然を満喫するリゾートライクな平屋

大きな深い軒の屋根と三角の窓が目を引く外観。
高島の自然に魅せられたアウトドア派のご家族と
土地探しから始まった家づくり。

広いテラスや芝生でお子様やペットと
みんなでわいわいBBQを楽しみ、
星空の下、大画面で映画を観ながら
ジャグジーで癒しのひとときを。

板張りの天井や大きな梁など、各所に無垢の木の
あたたかみを感じる穏やかな空間です。
ぜひ、実際にゆっくりとご体感ください。



高島の自然と自然素材に包まれ
感動体験を育くむ情緒ある別荘暮らし。

遊び心あふれる三角の窓やロフト付き空間

広いテラスやジャグジーでリゾート感を満喫

完成予想イメージパース画像

10日間
開催!

平屋完成見学会 in 今津町浜分

9/6(土)~15(月・祝) どなたでも
ぜひお越しください!

予約優先制

10:00-17:30 (16:00 最終受付)

【詳細住所は個人情報につき
お申込み後にお伝えします】

<当日のお電話での予約も可能です>

ご予約・お問合せ



0120-361-326

「完成見学会の予約」とお伝えいただくとスムーズです

webからも!
見学会詳細はこちら

※当日のご予約の場合は
お電話ください



webご予約



同日
開催

平日の夜限定 in 今津町浜分

夜の完成見学会



期間中のご希望の平日の夜/18:00~20:00 終了 要予約

夜の照明の使い方や室内の温度感など、夜にしか感じる事の出来ない雰囲気をご体験いただけます。土日の見学会にはなかなか都合がつかない方や、お仕事帰りの方もお気軽にお越しいただけます。日程は事前にお問い合わせください。



完成イメージ



SAKAE

注文住宅/リフォーム/エクステリア

株式会社 栄

住むほどに想いがつのる家づくり

LINEよりSAKAEの家づくりをご覧いただけます
トークでもお気軽にお問い合わせください

<https://sakae-club.co.jp>

SAKAE 高島 | 検索



公式LINE

住まいに関する
「無料相談会」各種開催中

SAKAEモデルハウス見学
随時受付中!

株式会社栄は『夢』を追う若者を応援しています

要予約

家づくりにご興味のあるお子さまから学生の方へ in 今津町浜分

SAKAEの家を見学しながら現場で
働く建築士と楽しくお話しませんか?
お気軽にお問い合わせください!

日時: 見学会開催期間中
対象: 小学生~大学生
(幼児可・低学年は保護者同伴)

ご来場特典

カフェチケット
2,000円分プレゼント

ご来場いただき SAKAE の LINE と Instagram を
フォローいただいた方にプレゼントいたします。

利用できるお店
Roz&Mary Cafe(ペット可)/Cafe 森の木(ペット可)
mimosa cafe(ペット可)/料理と氷菓系果漂馨/
イタリア料理と焼き菓子 matsumura
※各店舗の営業日をご確認の上ご予約ください。

高島の美しい緑や空、湖に囲まれて

自然を満喫するリゾートライクな平屋

ここが
point!

1. ワンルームで広々と開放的な室内空間
2. お庭や室内とつながる広々としたテラス
3. 楽しみと使いやすさを兼ね備えた間取り

建築士よりコメント



ご家族3世代で過ごせる別荘として建築されました。室内はロフトや畳コーナーを設けた開放感のあるワンルーム型で好きな場所でゆったりと過ごしていただけます。フローリングの床材など、室内の各所に無垢の木をふんだんにあしらっているので、ぜひ素足でのびのびと過ごしていただきたいですね！平屋は年齢や家族構成を問わず人気が高まっていますよ。

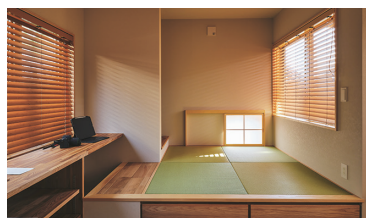
▼ 同コンセプトの弊社施工事例



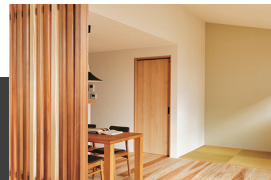
吹き抜けのあるワンルーム型の空間



板張り天井で穏やかな雰囲気



多目的に使える小上がりの畳コーナー



家づくりエピソード

びわ湖でキャンプを楽しむことがお好きで、高島市内に度々遊びに来られていたお施主様。お子様やワンちゃんたちもみんな一緒に、豊かな自然のなかで気持ちよく過ごしたいという想いから家づくりが始まりました。じっくり時間をかけて探した土地は、びわ湖が近く、美しい田園風景が広がる場所。別荘で過ごす時間が特別なものになるよう、日常生活では味わえないような大空間を活かした間取りや設備をご提案させていただきました。日常から解き放たれ、ご家族でかけがえのない時間を楽しく過ごしていただきたいです。



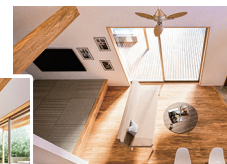
1

ロフトとつながる大きな吹き抜けのある開放的なリビング。板張りの天井や大きな梁など木の温かさに包まれる一体感のある空間。



2

寝室として利用できる小上がりの畳コーナーでゴロンと寝転んだり段差に腰掛けたり。畳下は引き出し収納に。1階の様子を見渡せるロフトは空間のつながりを感じられる。



建築士よりコメント

板張りの勾配天井や大きな三角窓などキャンプ場のコテージのような雰囲気の非日常感を意識した設計で、リゾート気分を満喫していただける住まいです。大きな窓を開け放せば広々としたテラスと段差なく行き来ができ、暮らしと自然をゆるやかにつなぎます。

5

耐候性のある檜と調湿性のある杉の木材をあわせた鏡板を設けて外観のアクセントに。鏡板にスクリーンをかければ大迫力のアウトドアシアターを楽しめる。ジャグジーで疲れを癒しながら木の香りに包まれて。



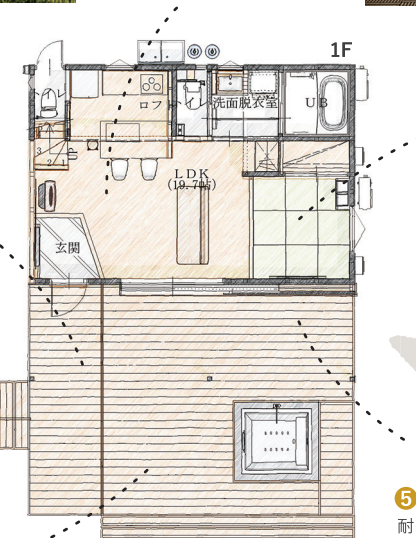
3

三角窓からはたくさんの光が注ぎ、窓の外には緑あふれる景色。テラスでお子様やワンちゃんが気兼ねなくのびのびと過ごしている様子を室内からも見守れる。



4

リビングからつながる広いテラス。大きな軒の屋根は夏の強い日差しを遮り、冬には日差しを取り込んでくれる。テラスにはお手入れしやすい樹脂材を使用し、基礎を高くすることで湿気対策に効果的。



1階：床面積 44.71㎡ (13.52坪)
施工床面積 75.90㎡ (22.96坪)
テラス面積 49.14㎡ (14.86坪)

「家づくりの予定はまだないけど見てみたい」

「今後のために最新の設備を知りたい」 etc.. 大歓迎！

9/6(土)~15(月・祝) 平屋完成見学会 in 今津町浜分

予約優先制 10:00-17:30 (16:00 最終受付)
〈当日のお電話での予約も可能です〉

詳細住所は個人情報につきお申込み後にお伝えします

- ▶ 1時間半ごとに2組様のご案内になります
- ▶ ご予約はweb・お電話からお申込みいただけます



webご予約

どなたでもお越しいただけます！

見て、さわって 見学会で体験できること

- ・木の家の心地よさを実感できる
- ・SAKAEがつくる家の間取りや空間づくりの雰囲気を感じるができる
- ・実際の建物を見ながら建築士と相談ができる



SAKAEに行ってみよう！

SAKAEって
どんなところ？

毎月SAKAEでは
毎日がちょっと楽しくなる暮らしのイベントなどを
開催しています。どなたでもご参加いただけます。

日程は予告なく変更する場合があります
webで随時更新します

詳しくはwebへ

イベント一覧



9/7
(日)



お庭づくり

10:00~12:00 要予約

秋も綺麗に咲かせるためのバラの夏剪定、お手入れのコツや楽しみ方など楽しく学びませんか？
参加費：2,000円

お友達と
お気軽に！

10/5
(日)



住まい見学会 in 高島市城山台

10:00~/13:00~/15:00~ 要予約
2年前にお引き渡しをさせていただいた平屋の住まい。住んでみてからの感想や暮らしの変化を体感いただけます！

写真はすべて弊社施工事例です

日々の営みが豊かなものになるように。
住むほどに想いがつのる家づくり。

<https://sakae-club.co.jp>



公式HP



Instagram

創業65年余り、総合建築業として地域の方々に育てていただいています

モデルハウス見学・レンタル利用可能です



SAKAE

注文住宅／リフォーム／エクステリア

株式会社 栄

〒520-1131 滋賀県高島市音羽1063

営業時間／8:00-17:00

特定建設業許可(特・2)第80218号

ご予約・お問合せ

0120-361-326

「完成見学会の予約」とお伝えいただくとスムーズです

一級建築士設計事務所：滋賀県知事登録(ホ)第1681号 性能保証住宅届出番号10007680